|  |
| --- |
| **重庆市国土资源和房屋管理局国有土地使用权公开公告出让公告(渝[2017]28号)** |
| 发布时间：2017年8月9日 10:48   行政区：重庆市 > 重庆市市辖区 > 巴南区 |
|  |
|  |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  | | --- | | **重庆市国土资源和房屋管理局国有土地使用权公开公告出让公告(渝[2017]28号)** | | 渝[2017]28号    2017-8-9 | | 经重庆市人民政府批准,重庆市国土资源和房屋管理局决定以 公开公告 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：  一、公开公告出让地块的基本情况和规划指标要求 :   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 宗地编号： | 17107 | 宗地总面积： | 151229平方米 | 宗地坐落： | 巴南区李家沱-鱼洞组团Q分区Q24-1/01、Q24-2/01号宗地 | | | | 出让年限： | 40年 | 容积率： | 大于1并且小于或等于3.6 | 建筑密度(%)： |  |  |  | | 绿化率(%)： |  | 建筑限高(米)： |  | | |  |  | | 土地用途明细： | | | | | |  |  | | 其他普通商品住房用地 | | | | | |  |  | | 投资强度： | 万元/公顷 | 保证金： | 54809万元 | 估价报告备案号 | 5002717BB0011 |  |  | | 备注： | 该宗地公告起始价274042万元，规划用途为商业用地、商务用地、二类居住用地，总计容建筑面积548083（㎡）。 | | | | | | |   二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。  三、 本次国有土地使用权公开出让按照价高者得原则确定受让人。  四、 本次公开公告出让的详细资料和具体要求，见公开公告出让文件。申请人可于 2017年08月09日 至 2017年08月29日 到 重庆市两江新区龙睛路2号凯比特大厦A栋1楼 获取 公开公告 出让文件。  五、 申请人可于 2017年08月09日 至 2017年08月29日 到 重庆市两江新区龙睛路2号凯比特大厦A栋1楼 向我局提交书面申请。交纳投标、竞买保证金的截止时间为2017年08月29日12时00分  。经审核，申请人按规定交纳投标、竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2017年08月29日12时00分 前确认其投标、竞买资格。  六、 本次国有土地使用权公开公告活动定于2017年08月29日15时00分 在 重庆市两江新区龙睛路2号凯比特大厦A栋1楼 进行。  七、 其他需要公告的事项:          公告时间内有2家以上（含2家）申报的，土地供应方将择日采取招标拍卖方式确定受让方；公告时间内有1家申报的，土地供应方将挂牌出让。招标拍卖日期另行通知。请有意受让者在公告截止前到重庆市公共资源交易中心(重庆联合产权交易所集团股份有限公司）土地和资源交易分中心报名，索取出让具体要求和相关资料。      1.土地面积以实测为准；2.竞买人取得《国有建设用地使用权成交确认书》后2个工作日内申请办理订立《国有建设用地使用权出让合同》，逾期则《国有建设用地使用权成交确认书》自行失效。  八、 联系方式与银行帐户     联系地址：重庆市两江新区龙睛路2号凯比特大厦A栋1楼     联 系 人：王先生     联系电话：650270、63656187（FAX）     开户单位：重庆联合产权交易所集团股份有限公司     开户银行：中国民生银行重庆分行营业部     银行帐号：697 826 566 | | 重庆市国土资源和房屋管理局 | | |