|  |
| --- |
| **重庆市国土资源和房屋管理局国有土地使用权公开公告出让公告(渝[2018]2号)** |
| 发布时间：2018年1月11日 10:50   行政区：重庆市 > 重庆市市辖区 > 巴南区 |
|  |
|  |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  | | --- | | **重庆市国土资源和房屋管理局国有土地使用权公开公告出让公告(渝[2018]2号)** | | 渝[2018]2号    2018-1-11 | | 经重庆市人民政府批准,重庆市国土资源和房屋管理局决定以 公开公告 方式出让 2(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：  一、公开公告出让地块的基本情况和规划指标要求 :   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 宗地编号： | 18005 | 宗地总面积： | 275420平方米 | 宗地坐落： | 巴南区李家沱组团A、B分区A01-3/05、A01-4/05、A01-6/05、A01-7/05、A01-9/05、A02-2/05、A02-4/05、A02-5/05、B10-1/05、B10-3/05、B10-4/05、B10-7/05号宗地 | | | | 出让年限： | 40年 | 容积率： | 大于1并且小于或等于2.96 | 建筑密度(%)： |  |  |  | | 绿化率(%)： |  | 建筑限高(米)： |  | | |  |  | | 土地用途明细： | | | | | |  |  | | 其他普通商品住房用地 | | | | | |  |  | | 投资强度： | 万元/公顷 | 保证金： | 64545万元 | 估价报告备案号 | 5001817BA0030 |  |  | | 备注： | 该宗地公告起始价322721万元，规划用途为二类居住用地、商业用地、商务用地，总计容建筑面积816669.2（㎡）。该宗地总用地面积413亩，其中二类居住用地286亩，商业用地和商务用地127亩。 | | | | | | | | 宗地编号： | 18006 | 宗地总面积： | 91572.4平方米 | 宗地坐落： | 巴南区界石组团M分区M38-3/02、M39/02号宗地 | | | | 出让年限： | 40年 | 容积率： | 大于1并且小于或等于1.72 | 建筑密度(%)： |  |  |  | | 绿化率(%)： |  | 建筑限高(米)： |  | | |  |  | | 土地用途明细： | | | | | |  |  | | 其他普通商品住房用地 | | | | | |  |  | | 投资强度： | 万元/公顷 | 保证金： | 27606万元 | 估价报告备案号 | 5007117BA0017 |  |  | | 备注： | 该宗地公告起始价55211万元，规划用途为二类居住用地，总计容建筑面积157742.9（㎡）。 | | | | | | |   二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。  三、 本次国有土地使用权公开出让按照价高者得原则确定受让人。  四、 本次公开公告出让的详细资料和具体要求，见公开公告出让文件。申请人可于 2018年01月11日 至 2018年01月31日 到 重庆市两江新区龙睛路2号凯比特大厦A栋1楼 获取 公开公告 出让文件。  五、 申请人可于 2018年01月11日 至 2018年01月31日 到 重庆市两江新区龙睛路2号凯比特大厦A栋1楼 向我局提交书面申请。交纳投标、竞买保证金的截止时间为2018年01月31日12时00分  。经审核，申请人按规定交纳投标、竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2018年01月31日12时00分 前确认其投标、竞买资格。  六、 本次国有土地使用权公开公告活动定于2018年01月31日15时00分 在 重庆市两江新区龙睛路2号凯比特大厦A栋1楼 进行。  七、 其他需要公告的事项:          公告时间内有2家以上（含2家）申报的，土地供应方将择日采取招标拍卖方式确定受让方；公告时间内有1家申报的，土地供应方将挂牌出让。招标拍卖日期另行通知。请有意受让者在公告截止前到重庆市公共资源交易中心(重庆联合产权交易所集团股份有限公司）土地和资源交易分中心报名，索取出让具体要求和相关资料。      1.土地面积以实测为准；2.竞买人取得《国有建设用地使用权成交确认书》后2个工作日内申请办理订立《国有建设用地使用权出让合同》，逾期则《国有建设用地使用权成交确认书》自行失效。  八、 联系方式与银行帐户     联系地址：重庆市两江新区龙睛路2号凯比特大厦A栋1楼     联 系 人：王先生     联系电话：63650270、63656187（FAX）     开户单位：重庆联合产权交易所集团股份有限公司     开户银行：中国民生银行重庆分行营业部     银行帐号：697 826 566 | | 重庆市国土资源和房屋管理局 | |  | |  | | |